

La Piattaforma PAESC, strumenti di programmazione per la transizione energetica dei territori, e Sportelli Unici per l'Energia (One-Stop-Shop)

Francesca Hugony
Responsabile Laboratorio Analisi e Pianificazione del Territorio
Divisione SAIP – Dipartimento Efficienza Energetica
ENEA

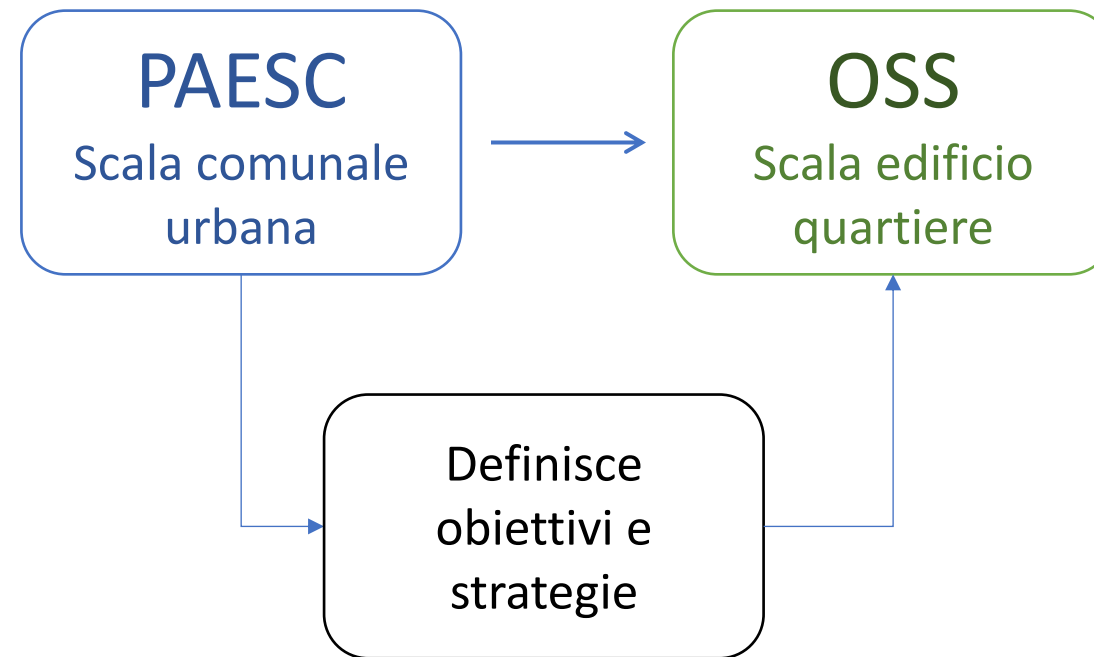
www.italiainclassea.enea.it





- Accrescere le competenze sui PAESC e conoscere la piattaforma ENEA
- Accrescere le competenze sugli OSS (Sportelli Unici) per la riqualificazione energetica degli edifici e conoscere lo stato attuale dello strumento in Europa e in Italia

Decarbonizzazione: territori e città al centro, PAESC e Sportelli Unici (OSS) per la riqualificazione energetica degli edifici



L'OSS è uno dei principali strumenti per raggiungere gli obiettivi del PAESC

Decarbonizzazione: territori e città al centro, PAESC e Sportelli Unici (OSS) per la riqualificazione energetica degli edifici

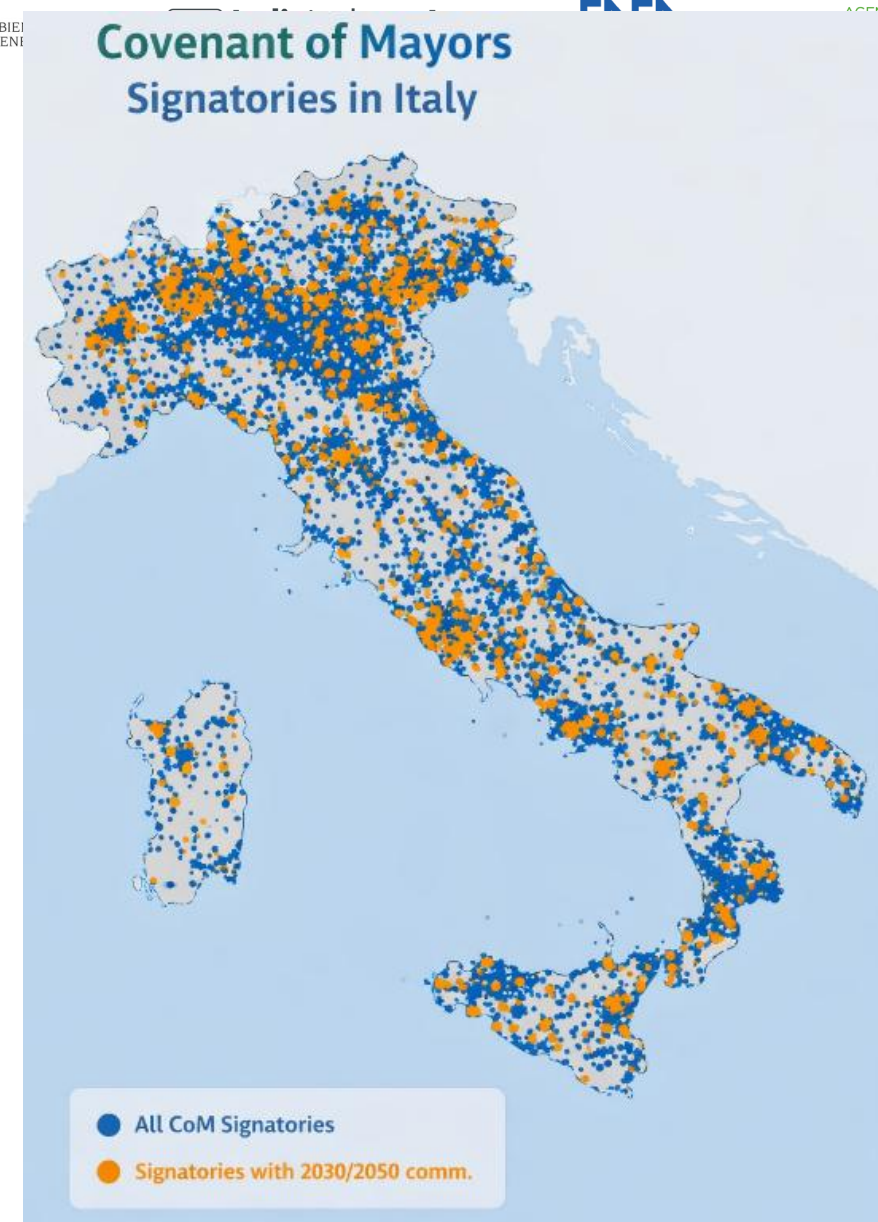


Priorità comune
**EFFICIENZA
ENERGETICA**

Stato dell'arte Patto dei Sindaci in Italia

- 5.137: sottoscrittori e 3.911 Piani
- 1.496 sottoscrittori che hanno aderito agli impegni 2030/2050, equivalenti al 19% di tutti i comuni italiani e il 42% della popolazione italiana (25,3 milioni di abitanti)
 - 642 hanno redatto un PAESC

Maggiori dettagli qui: <https://eu-mayors.ec.europa.eu/en/community-stories/eu-covenant-mayors-heart-multilevel-governance-italy>



Firmatari in Italia con impegni al 2030/2050.

© Ufficio EU Patto dei Sindaci (Feb 2026, propria elaborazione)

Ostacoli principali riscontrati

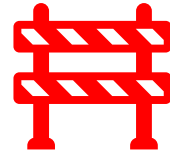


Il contesto

Il Comune vuole attivarsi
ma ha bisogno di supporto

Il Coordinatore Territoriale
non riesce ad attivarsi per
fornire supporto

Il comune non sa di avere
un PAES



Le barriere

Competenze tecniche -
formazione

Disponibilità dati

Problematiche amministrative
tecniche ed economiche

Piano non integrato nella
programmazione e pianificazione su
tutti i livelli di governance



Le opportunità

I Coordinatori territoriali e i
sostenitori

Linee guida che facilitino il
processo

Confronto e scambio di buone
pratiche

Il coinvolgimento attivo del
tessuto territoriale, per realizzare
le azioni (progetti)

Supporto alla PA locale attraverso la piattaforma PAESC di ENEA

La piattaforma PAES(C) è stata sviluppata da ENEA nel 2019 grazie ai fondi PON GOV stanziati al progetto ES-PA

- Progettata per facilitare la multilevel governance attraverso la condivisione di dati ed una metodologia di calcolo omogenea e validata.
- Target: comuni, regioni e professionisti

Vantaggi:

- Disponibilità di dati a livello comunale e aggregate
- Utilizzabile per l'implementazione e il monitoraggio delle politiche energetiche locali
- Utilizzabile anche per il monitoraggio delle politiche energetiche regionali e nazionali

Supporto alle PA locali attraverso la piattaforma PAESC: obiettivi

- Standardizzare la metodologia di calcolo dei consumi energetici e delle emissioni di CO₂ nei settori privati (residenziale, terziario e trasporti), al fine di garantire una maggiore omogeneità dei risultati anche nelle successive aggregazioni tra Comuni.
- Promuovere la progettazione di PAESC congiunti, d'area vasta o a livello provinciale/regionale.
- Fornire alle Amministrazioni comunali uno strumento per gestire i Piani con maggiore autonomia.
- Facilitare il monitoraggio dei Piani, favorendo il rafforzamento delle competenze degli enti locali e definendo il PAESC non solo come strumento di pianificazione, ma anche come strumento di gestione delle politiche energetiche locali.

Supporto alle PA locali attraverso la piattaforma PAESC: livelli di accesso e funzionalità

Accesso pubblico o autenticato
tramite SPID/CIE per enti locali e
utenti privati.

Consultazione di dati
energetici e ambientali
territoriali aggregati.

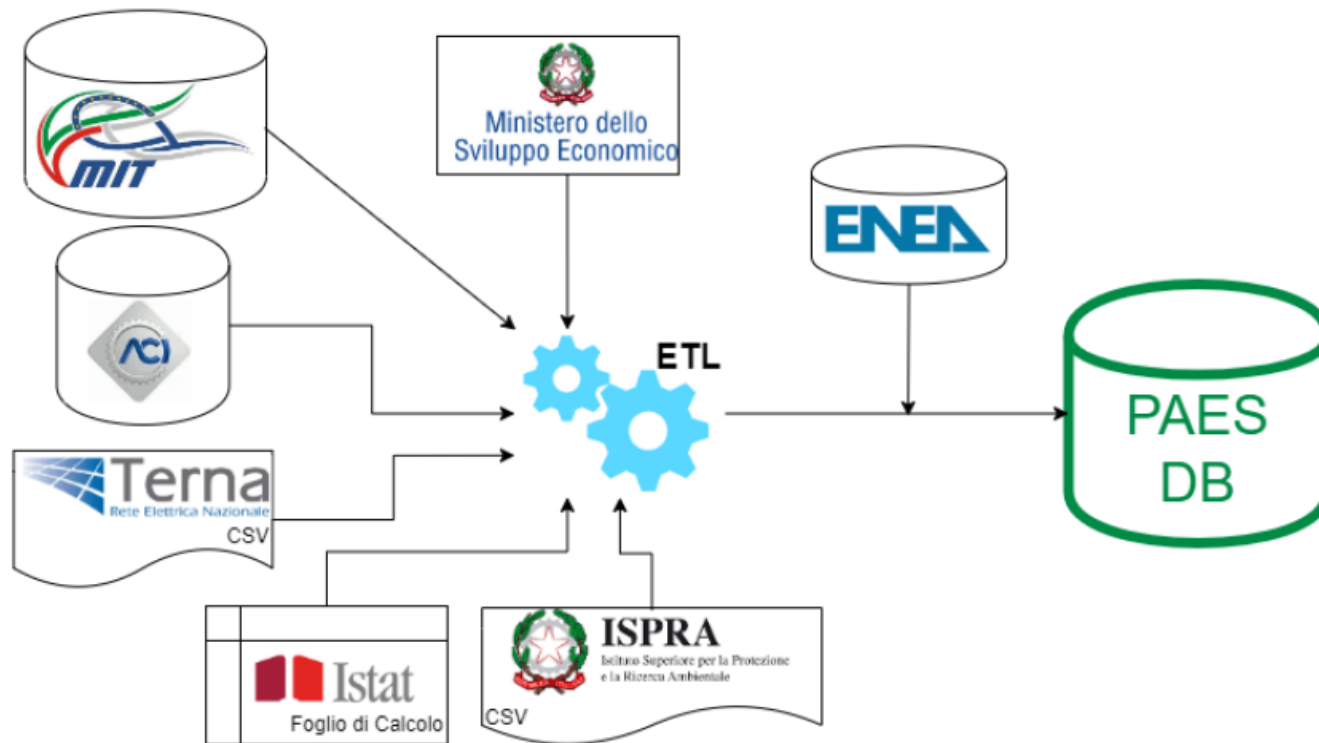
Elaborazione
dell'Inventario Base
delle Emissioni (IBE)
per il PAESC.

Definizione e gestione
delle azioni del PAESC.

Simulazione di scenari
e buone pratiche per
la pianificazione
energetica locale.

Analisi statistiche e
strumenti di
monitoraggio.

Supporto alle PA locali attraverso la piattaforma PAESC: fonti dati



Data base

MASE
ISTAT
TERNA
ACI
MIT
DB ENEA
• APE
• Ecobonus

Open Data sono stati integrati con le banche dati ENEA, rese interoperabili e interrogabili a livello di scala comunale.



REGIONE SICILIANA



AGENZIA NAZIONALE PER LE NUOVE TECNOLOGIE,
L'ENERGIA E LO SVILUPPO ECONOMICO SOSTENIBILE

Piattaforma Paesc

Home

Progetto

Registrazione

Materiale Informativo

Statistiche



Area Riservata

Accedi con SPID/CIE

Dati Comuni aderenti (in tempo reale)

Comuni 324	Azioni inserite 3.666	Popolazione coinvolta 4.523.854
Risparmio dalle azioni 11.446.347 MWh	Emissioni di CO ₂ evitate 499.954.222 t	Valore investimenti 11.318 Milioni €

Materiale Informativo



Linee guida
PAESC



Piani urbanistici
innovativi



Obiettivi
Climatici



Tecnologie di
cogenerazione

GRAFICI DATI AGGREGATI - REGIONE: SICILIA

Dati di riferimento

Abitanti	Gradi giorno	Sup. residenz. (m ²)	Sup. terziario (m ²)
5.151.096	-	192.537.688	51.550.614

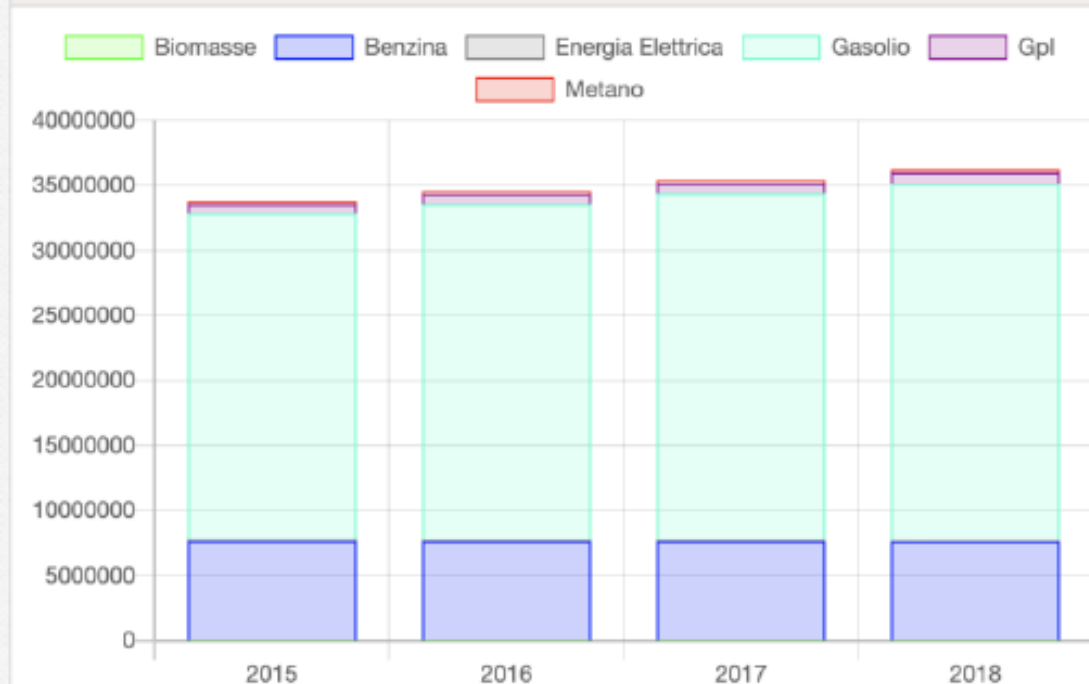
Emissioni di CO₂

 Residenziale
Sicilia 2.634.383 t

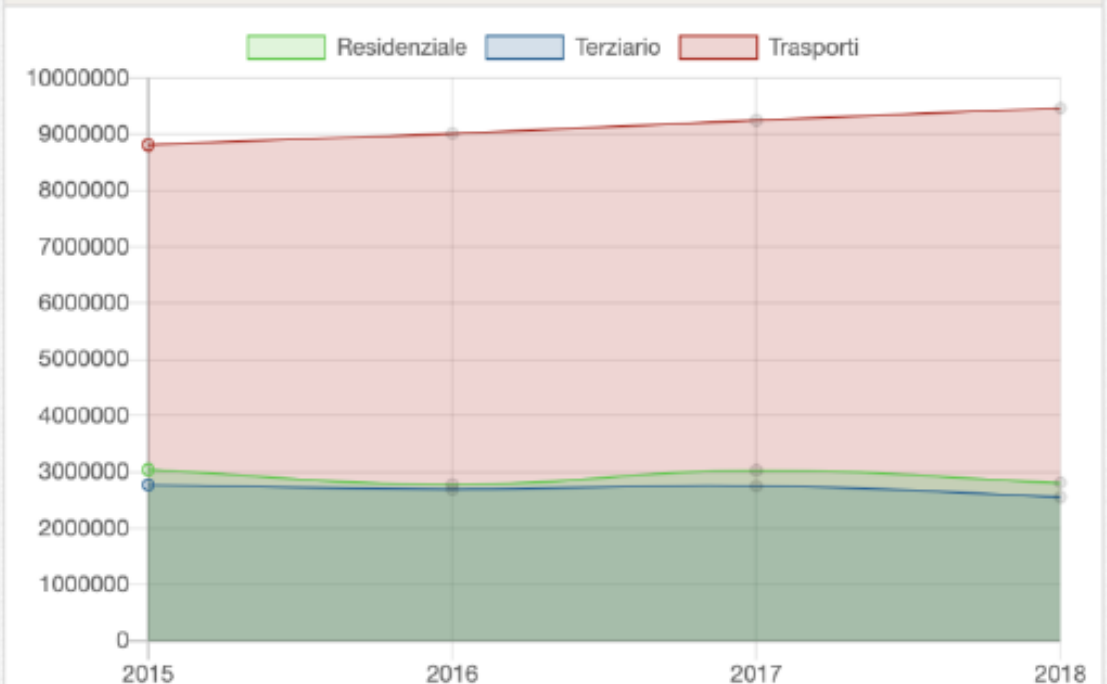
 Trasporto
Sicilia 16.107.962 t

 Terziario
Sicilia 2.204.242 t

Consumi suddivisi per combustibile (MWh equivalenti)



Emissioni di CO₂ per settore (t)



Prospettive

- Aggiornamento e allineamento nuove LG JRC
- Aggiornamento Azioni e integrazione con gli altri pilastri (PAESC)
- Apertura ad altri utilizzi utili ai comuni
- Specifiche funzionalità per il monitoraggio delle azioni (JRC)

Sportello Unico per la riqualificazione energetica degli edifici

Accelerare il rinnovo del
patrimonio immobiliare
pubblico e privato agendo
sul sistema
edificio/impianto (deep
renovation)

Fornire assistenza tecnica
qualificata ai proprietari
degli edifici e facilitare il
percorso di riqualificazione



Concluso!

Direttiva EED 2023/1791

Art. 22 – Informazione e sensibilizzazione

Raccomandazione 2024/2481:

orientamenti per l'interpretazione degli articoli 21, 22 e 24 della direttiva EED 2023/1791 per quanto riguarda le disposizioni relative ai consumatori

Direttiva EPBD 2024/1275

Art. 18 – Servizi OSS per la prestazione energetica degli edifici

Comunicazione della Commissione:

orientamenti sulle disposizioni nuove o modificate in modo sostanziale della Direttiva rivista sulla prestazione energetica degli edifici (UE) 2024/1275 (EPBD Recast).

Raccomandazione 2026/536:

orientamenti pratici sui servizi OSS per l'efficienza energetica e la prestazione energetica degli edifici

RACCOMANDAZIONE (UE) 2026/536 DELLA COMMISSIONE del 10 marzo 2026

I servizi degli **Sportelli Unici** sono uno strumento fondamentale per **stimolare la domanda e aggregare** le riserve di **investimenti** per la ristrutturazione energetica.

Gli Sportelli Unici svolgono un ruolo essenziale nel **semplificare la realizzazione pratica** delle ristrutturazioni energetiche degli edifici e delle misure di efficienza energetica (...)

Racc. UE 2026/536: obiettivi OSS

Aumentare in modo
significativo i tassi di
riqualificazione
energetica

Aggregare e
mobilitare gli
investimenti

Servizi alla
popolazione

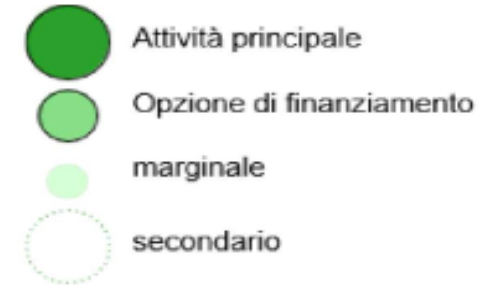
Coinvolgere le
famiglie vulnerabili

Migliorare le
competenze
professionali

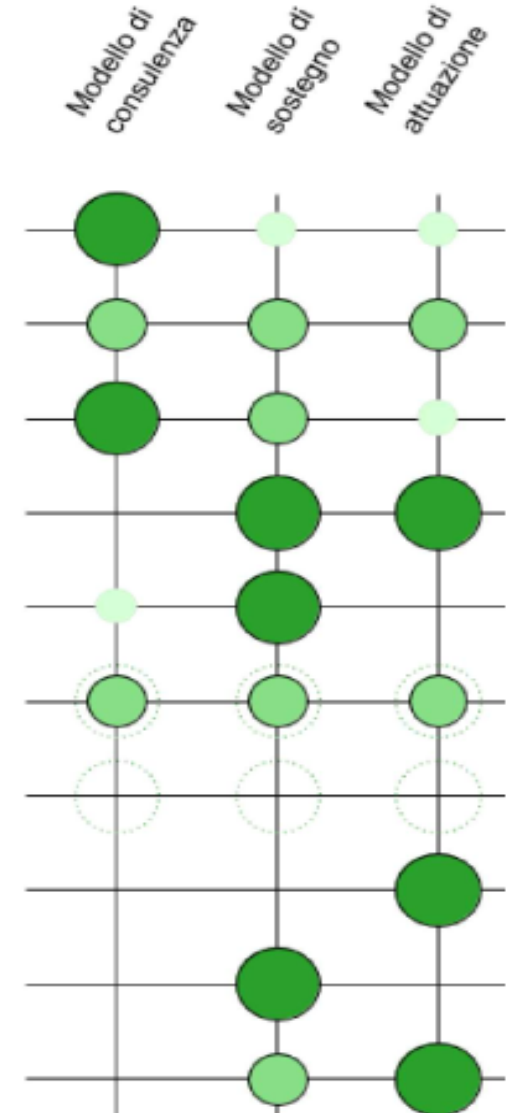
Strategie di
monitoraggio degli
edifici a integrazione
dei database

Racc. UE 2026/536: modelli di OSS

- **Modello di "Consulenza"**: Servizio mirato a sensibilizzare l'utente e innescare la decisione iniziale.
- **Modello di "Sostegno"**: Accompagna operativamente l'utente con audit dettagliati, eventuale progettazione e specifiche tecniche e supervisione
- **Modello di "Attuazione"**: Lo sportello esegue (direttamente o attraverso fornitori) i lavori e assumendone la piena responsabilità professionale.



0. Evento attivatore
1. Coinvolgimento
2. Diagnosi e raccomandazioni semplificate
3. Elaborazione del progetto
4. Selezione delle imprese
5. Piano finanziario
6. Soluzioni di finanziamento
7. Lavori di ristrutturazione
8. Supervisione del cantiere/ricevimento dei lavori
9. Garanzia della qualità, garanzie e seguito

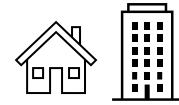




www.eu-peers.eu

7 Comunità di pratica, per sviluppatori e sostenitori di OSS

Residenziale Privato



70 membri italiani,
circa 38 OSS



EU PEERS
Community for Integrated
Home Renovation Services



Spain

Ireland

Italy

France

Hungary

The Baltics



Prodotti consultabili

- ✓ [How to set up a One-stop Shop](#)
- ✓ [Policy Recommendation \(IT\)](#)
- ✓ [Knowldege hub](#)
- ✓ Casi studio in tutte le forme
- ✓ Corsi on-line su diversi argomenti tra cui «finanziare la riqualificazione energetica» e «monitoraggio degli OSS»



Deciwatt, servizio di Città metropolitana di Milano (supporto di ENEA)

Inquadramento



- 100% pubblico
- Tutti i comuni di CmM
- Proprietari di case, soprattutto condomini
- Modello informativo/consulenza
- Dal 2022 – in corso
- Fondi di CmM, progetto strategico
- Sportello solo virtuale

Strumenti

- ✓ Linee Guida per le fasi del percorso di riqualificazione energetica degli edifici
- ✓ Opuscolo informativo sui benefici dell'efficienza energetica
- ✓ Database georeferenziato informazione energetiche sugli edifici
- ✓ Tool di simulazione dei risparmi energetici
- ✓ Eventi di formazione dei professionisti e amministratori condominiali
- ✓ Tavolo Tecnico Deciwatt

Tavolo Tecnico Deciwatt

- Condividere i contenuti tecnici da divulgare
- Organizzare attività in sinergia (formazione)
- Valutare gli sviluppi di Deciwatt

Assimpredil Ance,
ASSISTAL,
Assolombarda,
Ordine Architetti P.P.C. Milano,
Ordine Ingegneri Milano,
Ordine dei Periti Industriali di Milano e
Lodi,
Renovate Italy,
ANIT



Riqualificazione energetica degli edifici

quadro normativo, responsabilità e strumenti operativi Deciwatt per
interventi efficaci e trasparenti

5 OTTOBRE 2026, ORE 14,30 – 17:30 | SALA CONSIGLIO – VIA VIVAIO 1,
MILANO

Sportelli Unici: vantaggi per i comuni

- ✓ Aumento degli interventi di riqualificazione energetica degli edifici
- ✓ Migliorare le condizioni di vita dei soggetti più vulnerabili
- ✓ Acquisire maggiore conoscenza del territorio e del tessuto sociale
- ✓ Acquisire competenze utili ad affrontare la transizione energetica, anche in ambiti analoghi
- ✓ Instaurare un tavolo di confronto continuo con le associazioni dei professionisti della filiera operanti sul territorio
- ✓ Creare un senso di comunità
- ✓ Valorizzazione del territorio comunale

Sportello Unico come strumento per raggiungere gli obiettivi PAESC

I 3 pilastri del Patto dei Sindaci:

Ridurre le emissioni di GHG del
55% al 2030

Aumentare la resilienza

Contrastare la povertà energetica

Contributo settore «residenziale e
altri servizi»:

2025: contribuisce a circa il 21%
dei GHG del settore Energia*

Solo Residenziale: 60% dell'intero
settore*

I PAESC devono contenere azioni
volte a **diminuire le emissioni di
GHG e contrastare la povertà
energetica**, ovvero i comuni
devono dotarsi di strumenti in
grado di promuovere la
riqualificazione energetica degli
edifici, anche privati: gli **Sportelli
Unici**

*Fonte: Le emissioni di gas serra in Italia, ISPRA 2025

Grazie dell'attenzione!

francesca.hugony@enea.it